



羽村市五ノ神

新築分譲住宅 全2棟

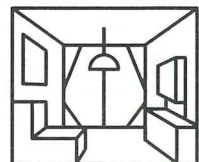


JR青梅線「羽村」駅徒歩9分

■物件概要

●所在地／東京都羽村市五ノ神3-6-39、40 ●建物構造／木造2階建 ●土地権利／所有権 ●地目／宅地 ●地勢／平坦 ●都市計画／市街化区域 ●用途地域／第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●防火地域／準防火地域 ●高度地区／第1種高度地区 ●前面道路／北側6.00m公道 ●設備／公営水道・本下水・プロパンガス ●現況／建築中 ●完成予定／2022年5月下旬頃 ●引渡し／2022年6月下旬頃 ●備考／図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。※当社指定の司法書士をご利用をお願いします。

※掲載のイラストは、設計図書を基に制作した物であり、実際とは異なります。また、家具・調度品や車は販売価格に含まれません。



東京都知事免許(2)第98695号

k's Living
ケイズリビング株式会社

(公社)東京都宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
〒197-0012 東京都福生市加美平3-6-10

TEL 042(513)3661 FAX 042(513)3671

E-mail: ksliving@orion.ocn.ne.jp ホームページ <https://ks-living.jp/>

■取引態様
媒介
■情報公開日

■登録番号
42860005
■会員番号
983249

■手数料
3%+6万円(税別)
担当／東條

No.1

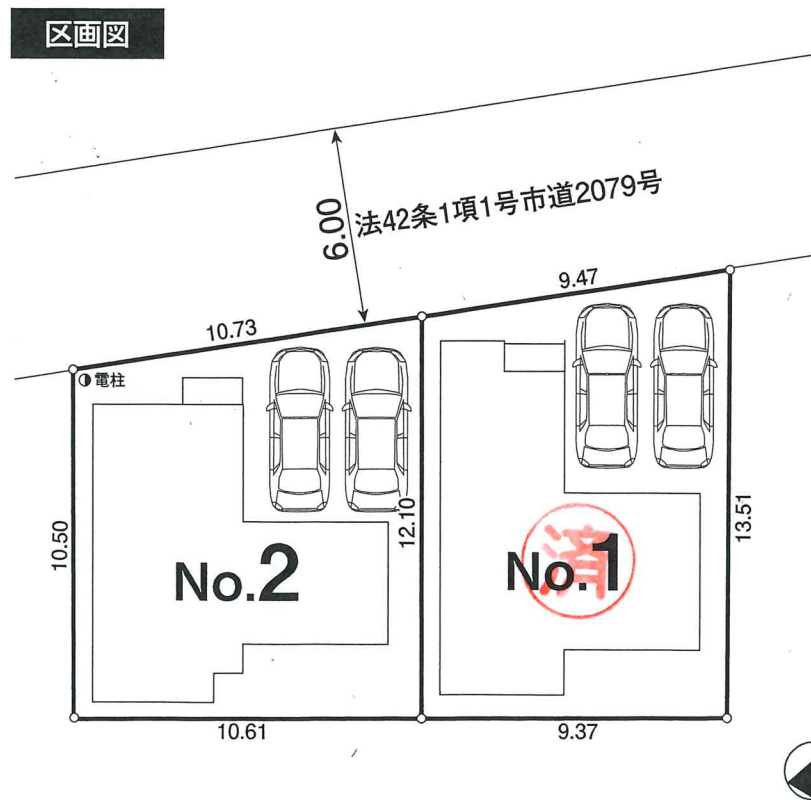
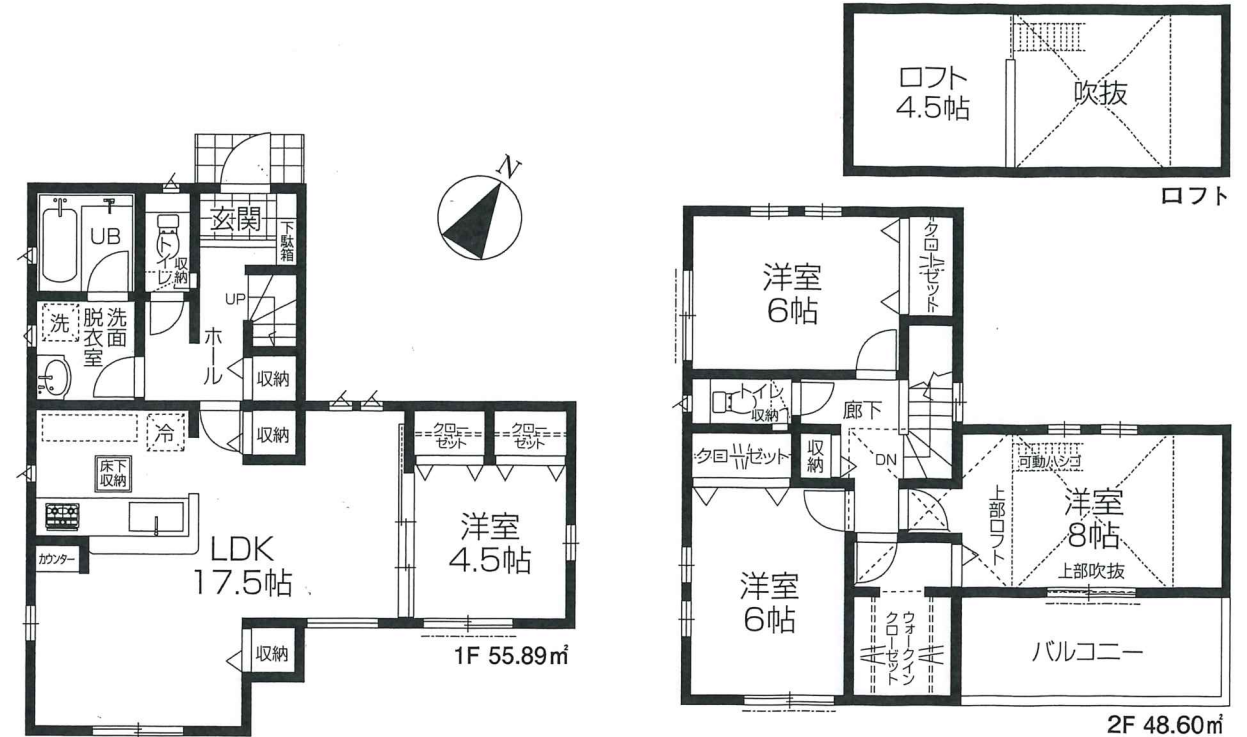
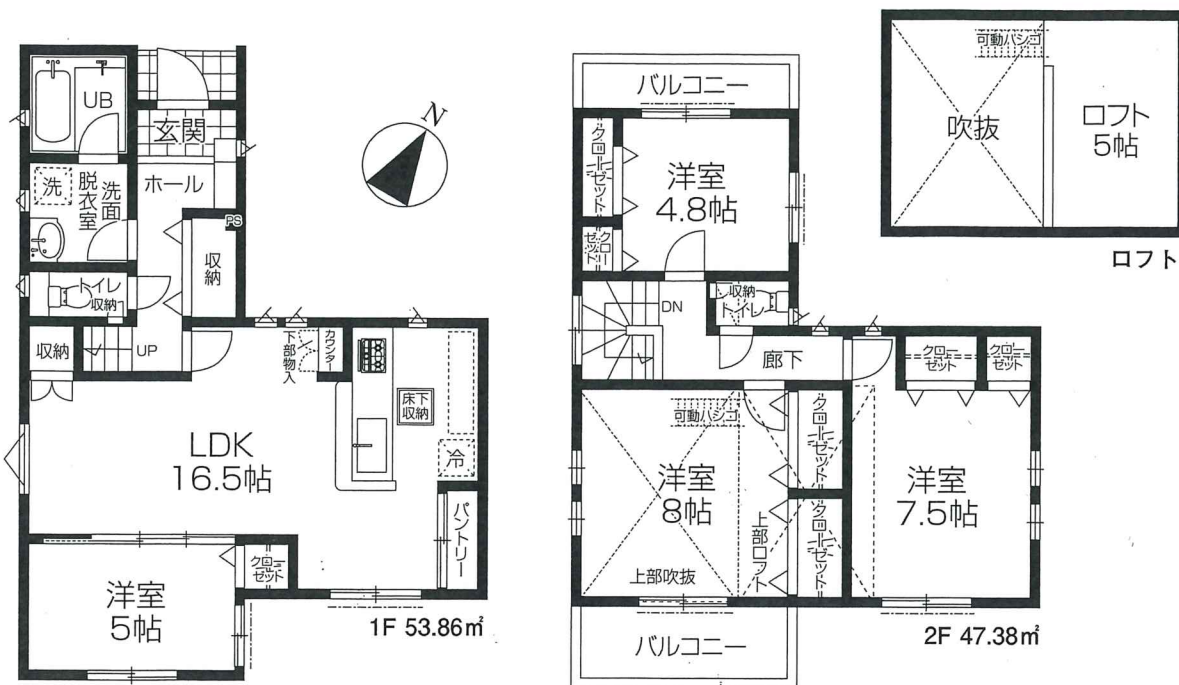
敷地面積/120.00㎡ (36.30坪)
建物面積/101.24㎡ (30.62坪)
建築確認番号/KBI-SGM22-10-0710号 令和4年2月15日

価格 **4,480** (税込) 万円

No.2

敷地面積/120.00㎡ (36.30坪)
建物面積/104.49㎡ (31.60坪)
建築確認番号/KBI-SGM22-10-0711号 令和4年2月15日

価格 **4,480** (税込) 万円



- 学区
- 羽村市立富士見小学校.....徒歩3分
 - 羽村市立羽村第二中学校.....徒歩8分

- LIFE INFORMATION 生活環境
- 太陽の子保育園.....徒歩2分
 - 五ノ神幼稚園.....徒歩6分
 - ローソン羽村緑ヶ丘二丁目店.....徒歩2分
 - 福島屋本店.....徒歩3分
 - スーパーアルプス羽村店.....徒歩9分
 - サンドラッグ羽村神明台店.....徒歩7分

- ★設備・仕様★
- ベタ基礎 基礎/ツキン
 - システムキッチン (人道大理石使用)
 - 緑画機能付 カラーテレビアホン
 - 高断熱Low-E 複層ガラス
 - シャッター付
 - 玄関 (断熱防火ドア)
 - 一坪 ユニットバス
 - 食洗機
 - テラス
 - ウォシュレット トイレ
 - シャワー・トイレ付 洗面化粧台
 - 床下収納 (1ヶ所)
 - 24時間換気 システム
 - 全サッシ 網戸付
 - ロフト
 - 設計 性能評価 (取得予定)